

日本のように引つ越しも請け負うのがふつう。専門業者というのが少なく、一般的の荷物を運ぶ運送会社が引つ越しも請け負う。

南米・ペルーには日本のように引つ越しも請け負うのがふつう。

引っ越しに欠かせないもの
■ペルー共和国



引っ越しに欠かせないもの
■ペルー共和国

引っ越しをする場合に必要なもの
■ペルー共和国

住まいの 雑学



家を借りる時、家賃と一緒に初期費用としてかかるのが敷金や礼金。敷金はもともと家賃の滞納分や修繕費に充てる保証金のようなもので退去時に返してもらいますが、礼金は一度払うと戻しきません。

関西や九州ではあまり一般的な習慣ではありませんが、とにかく首都圏では「敷金2か月、礼金1か月」とあります。それでも運送トラックがとまっていても荷物の配達などの引きこもりによる引っ越しの手間が少なくて済むのです。

「礼金」とはどんなもの? 礼金の起源には諸説あります。ひとつは関東大震災後のときに優先的に空き屋を貸してくれた大家にお礼として払ったものです。

一方、敷金のはじまりは江戸時代だといわれています。一方、敷金のはじまりは江戸時代だといわれています。

敷金は花嫁の持参金 たとえば、上京する若者の親が、大家に「うちの子をよろしくお願ひします」という気持ちは外國にもあって、おおむね家賃の2か月分くらいの保証金(デポジット制)を契約時に払うところが多いようです。もちろん退去時には戻りますし、日本のような現金や更新料というのはどこに国にもありません。

最近は敷金や礼金なしの賃貸物件も増えていますが、そもそも「礼金」なんていかにも日本らしい考え方ですね。

住まいの 雑学

最近増えている「ゼロゼロ物件」について
敷金・礼金なしの物件のことだよ。

2か月などといふつうで、仲介手数料や前家賃と合わせると、最初に家賃の5~6か月分がかかるというのが常識のようです。

一方、敷金のはじまりは江戸時代だといわれています。一方、敷金のはじまりは江戸時代だといわれています。

敷金が必要? 外国でも敷金が必要?

ところで、敷金と同じようなシステムは外國にもあって、おおむね家賃の2か月分くらいの保証金(デポジット制)を契約時に払うところが多いようです。もちろん退去時には戻りますし、日本のような現金や更新料というのはどこに国にもありません。

スチールは、鉄に微量の炭素を加えた合金で、日本語では「鋼(はがね)」。安く加工しやすい金属ですが、主成分が鉄なので錆びやすいのが欠点です。一方ステンレスは、正式には「ステンレス・スチール(錆びない鉄)」という名前で、鉄50%以上にクロムやニッケルを加入了。その名

スチールは、鉄に微量の炭素を加えた合金で、日本語では「鋼(はがね)」。安く加工しやすい金属ですが、主成分が鉄なので錆びやすいのが欠点です。一方ステンレスは、正式には「ステンレス・スチール(錆びない鉄)」といふ名前で、鉄50%以上にクロムやニッケルを加入了。その名

スチールは、鉄に微量の炭素を加えた合金で、日本語では「鋼(はがね)」。安く加工しやすい金属ですが、主成分が鉄なので錆びやすいのが欠点です。一方ステンレスは、正式には「ステンレス・スチール(錆びない鉄)」といふ名前で、鉄50%以上にクロムやニッケルを加入了。その名

スチールは、鉄に微量の炭素を加えた合金で、日本語では「鋼(はがね)」。安く加工しやすい金属ですが、主成分が鉄なので錆びやすいのが欠点です。一方ステンレスは、正式には「ステンレス・スチール(錆びない鉄)」といふ名前で、鉄50%以上にクロムやニッケルを加入了。その名

スチールは、鉄に微量の炭素を加えた合金で、日本語では「鋼(はがね)」。安く加工しやすい金属ですが、主成分が鉄なので錆びやすいのが欠点です。一方ステンレスは、正式には「ステンレス・スチール(錆びない鉄)」といふ名前で、鉄50%以上にクロムやニッケルを加入了。その名

使いこなそう 調味料&スパイス

そのなかでとくにイタリア北部の2地方でのみ作られているのがバルサミコ酢。甘味の強いトレビアーノ種のぶどう果汁を煮詰めて樽に詰め、材質のちがう樽に移し替ながら、最高級のものは12年以上も熟成されるといいます。

※(独)住宅金融支援機構平成28年10月調査

まるとみ新聞

newspaper
'17 Aug.

まるとみ 新聞

発行所
北九州市若松区本町1-1-33
丸富産業(若松区役所前)
TEL093-751-1081

すまい(de)スマイル
29年8月号

この時代、女性が結婚する際は家族が持参金を持たせる習慣がありこれを「敷金(しききん・しきがね)」と呼んでいました。このお金はも離婚となつた時に夫が妻に全額返されただようで、まるで現金の考え方におけるのでしょう。

これが賃貸における保証金の考え方です。現在の敷金そのもの。会社の収入になつてただ残念ながら今の中学校や高校を卒業したばかりの若者が大勢、集団就職で親元を離れたので、せめさんではなく不動産の礼金はほぼ、大家であります。

ちを入れ、お礼としてお金を包んだといふのです。当時はもうひとつは高度経成長期、地方から上京する若者の親が、大家に「うちの子をよろしくお願いします」という気持ちです。

一方で、敷金と一緒に必要なシス템は外國にもあって、おおむね家賃の2か月分くらいの保証金(デポジット制)を契約時に払うところが多いようです。もちろん退去時には戻りますし、日本のような現金や更新料というのはどこに国にもありません。

最近は敷金や礼金なしの賃貸物件も増えていますが、そもそも「礼金」なんていかにも日本らしい考え方ですね。

このあいだリフォームするって言っていたわよね。ウチも子供も大きくなつたし、リフォームしようかしら

※(独)住宅金融支援機構平成28年10月調査



8月26日

また、埠が明くの「あく」は語源からすると「明く」では

なく「開く」と書く

語のほうに言葉の意味が近かつたためか

このようになつたと

濃厚な香りとまろやかで甘酸っぱい味が特徴のバルサミコ酢は、酢というよりソースといえる調味料かもしれません。ワインビネガーと同じくぶどうから作られる果実酢ですが、ミクスタ満員大作戦でほぼ満員。ギラヴァンツも劇的な勝利!