

失業率が高いスペインでは、家賃や住宅ローンを払えず家を失う人が急増中。住むところがなくなり気の毒…と思いまや、彼らはちゃつか

り空き家や空き店舗を「オクパ（不法占拠）」して快適に暮らしていくたりします

建物を使用しない場合、公共のために有効活用する義務がある」。そこで、侵入後24時間追い出されなければ居住権が発生するというのです。

追い出すには裁判所の承認が必要で、それには裁判費用と2年もの長い時間がかかります。

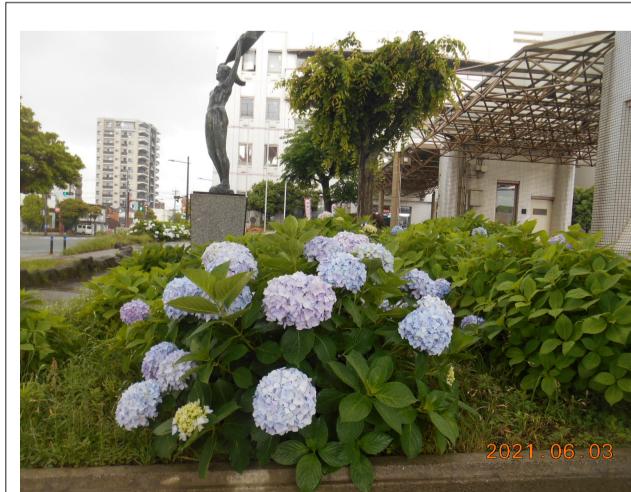


「リュック」はドイツ語を英語読みにしたもので、正確には「リュックサック(ザック)」。もともと軍用に使われていたのですが、容量が大きく両手を使うことができるため登山に使用されるようになりました。

一方「バックパック」は英語。当初はアルミ製の枠に布製

の袋がついたもの「**バック**（背中）」に
負うパック（梱包
された荷物）」とい
うことです。ただし、
まはリュックもバ
クパックも背中に
負うバッグの総称
すから同じものを
しています。

のとおり1日分の荷物、つまり日帰り旅行程度の荷物が入る大きさという意味。アウトドアで使用する機能性の高いものから日常で使うおでかけバッグまでさまざまなタイプがありますが、皮革製などファッショング性が高く容量が小さいものは一般に「リュック」と呼ばれるようです。



トコロ 変われば 不法占拠者を 追い払う方法とは

■スペイン

コロナ時代の リフォーム事情

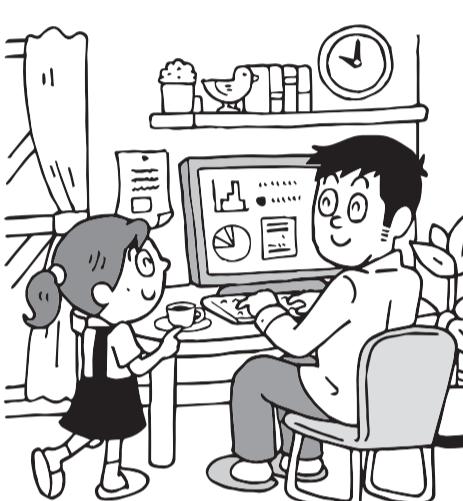


九木 准 学 住まいの

昨年からのコロナ
自粛でおうち時間が
増えたこともあり、
自宅を見直す人が増
えています。

リフォームの特徴
は短工期、低予算。
生活の変化に合わせ
てプチリフォームす
る人が多いようです。

がら仕事をする場所になつてきました。そのため「リフォームしたい場所」ランキングではこれまでのトイレやキッチンを抜いてリビングが1位に(リフォーム市場データブック2021)。とくに部屋数に余裕がないマンションなどでは、リビングの一角にテレビワーク用の作業台を設置するなど、50万円以下のちょっとしたリフォームが主



会話する時代も遠くないようです。

An illustration of a brown bear wearing a small hat, holding a speech bubble. The speech bubble contains the text: "自由度が高く、好みにあったデザインにできるのがエクステリアの魅力!" (The appeal of exterior design is that it has high freedom and can be designed according to personal preferences). To the left of the bear, there is vertical text: "ちがい".

建物内部の「インテリア」に対しカーポートや外灯、ポストなど外まわりの装飾をエクステリアといいます。外構ともいいますが、外構は土間や坪など構造体の工事のことです。

■門柱・門まわり

門柱はポストや表札、インターホンを取り付ける壁状の構造物。門まわりは住宅の格やセンスを決める重要な部分なので、機能だけでなくデザインにもこだわ

ア計画のポイント
りたいところです。
■アプローチ
門から玄関までの通路。一般に石やタイル、「コンクリート」などで造りますが、①夜暗くても歩きやすいか、②濡れても滑らないか、③掃除はしやすいか、などを考慮します。あえて樹木や塀で遮つて外から直接玄関が見えないように造ることもあります。

事費用が安く敷地全
体が広々と感じられ
るのがメリット。狭
い敷地では建物に組
み込んだビルトイント
（インナー）ガレージ
が多く、とくに家
の中から車が見える
「ガレージハウス」
は車好きに人気です。

■ バックヤード キッチンや浴室に面し、物置きやゴミ置き場に使われるスペース。汚れにくく、湿気がたまらない工夫が必要です。

■ 囲い・塀 ブロックやレンガタイル、天然石など種類が豊富。圧迫感が気になる場合はフェンスとの併用を。フェンスもアルミやスチールのほか天然木、人工木・樹脂強化プラスチックなど多くの素材があります。

Vol.78

新まるとみ newspaper '21 Jun.

聞

発行所
北九州市若松区本町 1-1-3
丸富産業（若松区役所前）
TEL093-751-1081



すまい(de)スマイル

義務づけられていましたが、それ以前の住宅で換気を見直す方法も増えました。古い換気扇の取り換えだけでなく、熱交換（会暖房中の室温変化を抑える）機能つきや自動洗浄機能つき、24時間換気機能つきの換気扇に取り換える

きました。また、それはムリでも水回りでは接触を避けるよりもが増えていきます。たとえばキッチンや洗面所ではセンサー式の自動水栓、自動洗浄や除菌機能のついたトイレなど、先進的なものではスマートスピーカー対

浴室の床や排水口にも
まんべんなくかけてカビを
死滅させるのじゃ

なるほどね～意外と簡単な
対策ができるんだね！