Vol.36

まるとみ新聞

newspaper
'14 Jun.

発行所
北九州市若松区本町 1-1-33
丸富産業（若松区役所前）
TEL093-751-1081

すまい de スマイル
14 年6 月号

住まいの雑学 TRIVIA

排水管のトラブルを防ぐ

詰まりや逆流、悪臭など、排水管のトラブルで困った経験をお持ちの方は案外多いのではないでしょうか。長く快適に使い続けるため、日頃から気をつけたい排水管のトラブル防止策を紹介します。

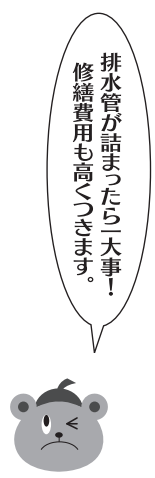
油や猫砂を流さない

家庭から下水管につながる排水管の直径は7.5～10センチ程度。少々の異物は流れてくれそうですが、内側に汚れが溜まると狭くなり、詰まりの原因となってしまいます。その汚れの一番の原因が油。流す時はさらっとしていた食用油も、途中で固まってこびりついてしまうので、廃油はできるだけ新聞紙や布でふき取り、燃えるゴミとして出します。また、トイレのお掃除シートや猫砂など、「水に流せる」はずのものも条件次第で詰まりの原因となるため、ゴミとして処分することをおすすめします。

熱湯や洗剤にも注意

熱湯を排水口に流す場合も注意が必要です。排水管は熱に弱く、接合部の接着がはがれたり、パッキンが劣化したり、排水管が熱で変形したりすることがあります。蛇口から水を流しながらお湯を捨てるなど、温度を下げて流しましょう。

さらにシャンプーや液体洗剤を多量に流すと排水管で泡立ち、逆流することがあるので、これも紙や布に吸わせて処分したいものです。



臭いや虫も排水管から

ところで排水口から悪臭がしたり、コバエやゴキブリが大量に発生するという場合は排水トラップに原因があることも。洗面所や台所の排水管が曲がっているのは、この部分に水をためて排水管からの臭いや害虫・ねずみの侵入を遮断しているのです。

台所や風呂の「わんトラップ」も同様です。排水管の上にお椀をかぶせたようなアレ。ごみも一緒に流したいからと〝お椀〟をはずしたままにしないようにしてください。

排水会所も要チェック

排水管は専門業者に清掃を頼んでメンテナンスすることが大切ですが、「排水会所」の点検も忘れてはいけません。

排水会所は排水管の曲点や合流部など、詰まりやすいところに設置された枡（マス）で、各家庭の敷地に雨水会所と汚水会所の2つが設置されています。蚊などの発生源になっていることもあるので、丸や四角の小さなフタを開けて溜まったごみや汚泥を取り除きます。梅雨前に掃除しておくと、雨水があふれることもなく安心です。

トコロ変れば

アメリカ、キッズに人気のインディアン〝ティピー〟

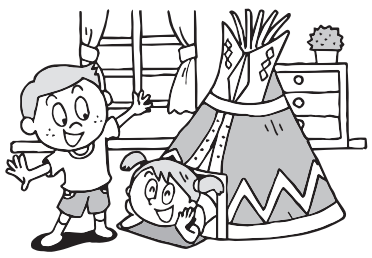
部屋の中のキッズテント、映画なんかでよく見るね。

アメリカの西部劇などに登場するインディアンの住まいといえば、円錐形の簡素なテント。あれは彼らが夏の間、狩りをしながら移動するときの野営用で「ティピー」（「家」の意。正しくはティーピー）といいます。つくりは本当に簡単で、一端をひもで束ねた木の棒を円錐形に広げ、まわりにバッファローの皮や布をかぶせて覆っただけ。少ない材料ですぐに作れることから、アメリカ軍のサバイバルマニュアルにも作り方が載っているのだとか。

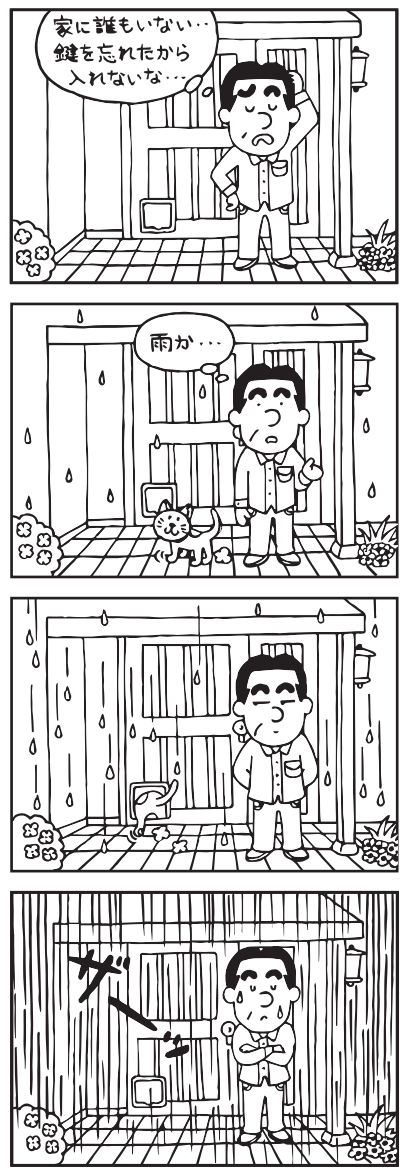
ふつうのテントとの違いは、頭頂部に排気のための開口部があり、中で火を焚いて煮炊きをしたり、暖をとったりできること。雨がほとんど降らない地域だからこその構造といえます。

移動の際は馬に柱を引かせ、上に荷物を載せて運びました。車輪よりも引きずるほうが、あらゆる地形に対応できるのだそうです。

現代ではもう本物のインディアンティピーの集落を見ることはできませんが、アメリカではハウステント（キッズテント）として、ミニサイズのティピーを子ども部屋に設置するのが人気です。なかで寝たり、ごっこ遊びに使ったり、子どもはとにかく狭い場所が大好き。自分だけの特別な空間には誰しも心が安らぐのかもしれません。



すまいるはればれ家族



スキルアップ マネー術

「住宅ローンの種類」

マイホームを購入する場合、一般的には支払いに住宅ローンを利用します。住宅ローンは新築だけでなく、中古住宅の購入、リフォーム、さらにセカンドハウスの購入にも利用が可能。また借り換えや、実際に融資金がおりるまでの〝つなぎ融資〟も住宅ローンのひとつです。

借入先で見ると、住宅金融支援機構などが取り扱う「公的ローン」と、銀行や生命保険会社が扱う「民間ローン」の2種類があり、それぞれ取り扱う商品やサービス内容にちがいがあります。

最近では多くのネットバンクが、低金利や特典をうたった住宅ローンをPRしていて迷ってしまいそうですが、選ぶ際には表面的な宣伝文句に踊らされず、トータルの金利や手数料を比較するなどしてしっかりと見極めることが大切です。

今はネットバンクのローンが人気の上位を占めてるね。

住まいのことわざ

◎**起きて半畳、寝て一畳**…お金持ちでも庶民でも、人が生活するにはこれくらいの面積しか使わないという意味。同様の意味で「千畳万畳ただ一畳」（千畳や万畳の豪邸を持っても、寝るために使うのは一畳だけ）というのもある。

◎**焼け跡の釘拾い**…火事で家が焼けてしまったあとで焼残った釘を拾ってみても何の足しにもならない。つまり大損や浪費をしたあとに節約をしたところで何の価値もないというたとえ。

◎**埒（らち）があかない**…「埒」とは生垣や柵などの仕切り。それが「あかない」というのは、障害物に遮られて事態が進展しない、物事の決まりがつかないということ。

世界の朝ごはん Good Morning

■スペイン
「ミガス」

スペインの伝統料理「ミガス」は、固くなったパンを水でもどし、小さく刻んでにんにくや玉ねぎ、豚肉の脂身（ソーセージやベーコン、バラ肉など）と炒め合わせたもの。パン料理ですが、見た目はまるでチャーハンです。

乾燥した気候のスペインでは、余ったパンがすぐに固くなるため、これはその活用法のひとつ（〝ミガス〟はスペイン語で「パンくず」）。

材料は地域ごとに特色があって、マドリードではぶどうなどのフルーツを加えた「ラ・マンチャ風」が主流です。

ミガスはポルトガルやキューバ、米テキサス州でも独自の伝統料理として人々に愛されています。