

住まいの雑学

家づくりの節約術



こだわりたいところには
お金をかけたいね



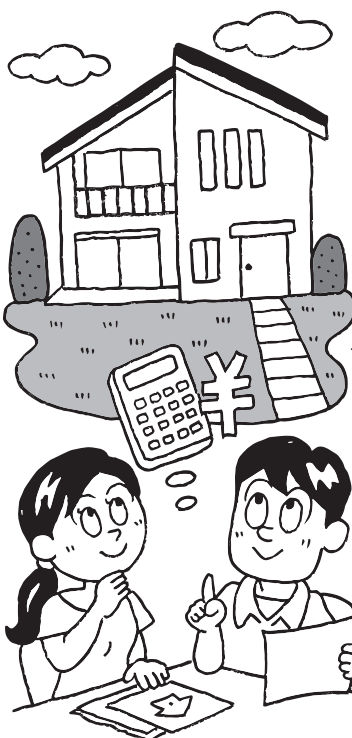
家づくりは 予算計画から

家を新築する場合、多くの方が「少しでも安く建てたい」と思うものですが、暮らしやすさに関わる設備や性能、耐久性に関わる部分などを削ってしまうと住み始めてから後悔することになりかねません。大切なのはこだわ部分にはきちんとお金をかけ、抑えられる部分は抑えられる部分には抑えること。そのためにはまず、住宅価格の仕組みを理解しましょう。

住宅の価格は本体工事費と付帯工事費、諸費用で構成されますが、本体工事費は大きく「建物の形」「間仕切りの数」「設備や建材のグレード」に左右されます。つまり、建物のデザインや間取り次第で工事費を抑えられる

建物の形で 費用が決まる

比較的回り入れやすいコストダウンの方法が、建物の形をシンプルにすること。



Vol.109

新まるとみ

newspaper
'26 Aug.

発行所
北九州市若松区本町 1-1-33
丸富産業（若松区役所前）
TEL093-751-1081



すまいdeスマイル
8年8月号

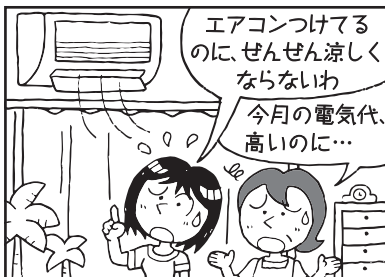
たとえば凹凸の少ない総2階建ては壁や柱、基礎などの材料費を抑えやすいデザインといえます。屋根も同様に形状が複雑になるほど工事の手間や材料が増えるため、切妻屋根や片流れ屋根などシンプルな形状のほうが費用が安く済みます。

スト管理がしやすいなるほか、家全体に統一感が出るというメリットもあります。

予算配分に メリハリを

設備選定も予算調整のポイント。キッチンや浴室はグレードを上げるほど価格がグンとあがるため、本当に必要な機能を見極めることが大切です。同じく床材や壁材、窓、室内ドアなど面積や個数が多いものも思わぬ出費になることがあるので、予算とのバランスを考えながら検討

すまいるライフ



らくらくふ

夏の電気代を節約しよう

エアコンを上手に使う
夏を乗り切りたいね



暑い夏を快適に過ごすために欠かせないエアコン。便利一方で電気代に頭を悩ませている方も多いのではないのでしょうか。

電気代を少しでも抑えるポイントはエアコンの冷房効率を落とさないこと。まず見直したいのが設定温度です。資源エネルギー庁によると、冷房の設定温度を26℃から28℃にするだけで消費電力を約5.4%削減できるとのこと。室温28℃では暑いという方はさらに1℃下げると、消費電力はさらに約10%削減できます。

またフィルターの掃除も効果的です。フィルターが目詰まりすると空気が十分に吸い込めず、部屋を冷やす効率が低下。その結果、設定温度まで室温を下げるために余計な電力を消費してしまいます。

忘れがちですが、室外機の設置環境にも気を配りましょう。吹き出し口の周囲に物を置くと熱を外へ逃がしにくくなり、エアコンに負荷がかかります。室外機に直射日光が当たる場合はよしずなどで日差しをさえぎるのも効果的です。

近年のエアコンは省エネ性能が向上しているため、古い機種を使っている場合は買い替えによって電気代を抑えられることもあります。無理な節電で体調を崩さないよう注意しながら、上手にエアコンを活用したいですね。

トコロ 変われば

日本は洗車天国 日本vs世界

かけ流し洗車が
できるって特別なこと
なんだ



週末に自宅で車を洗っている方をときどき見かけます。なんといいこともない日常風景ですが、日本のようにホースの水を好きなだけ使って洗車できる国は、じつは世界では当たり前ではありません。たとえばアメリカの一部地域では、水不足を防ぐために屋外での水の使用に

ルールが設けられています。夏場には庭の散水に使うスプリンクラーの使用時間が制限されるほか、ロサンゼルスでは路上に水が流れ出ただけでも罰金の対象になるようです。もちろん洗車に使う水についても制約があり、違反時には罰金が科されることも。とく

に年間を通じて温暖な南カリフォルニアや砂漠のまちなラスベガスなどでは洗車場以外での洗車が禁じられています。

またドイツでは、洗車による排水が地下水や河川を汚染するおそれがあるとして自宅や公道での洗車を制限している地域があり、洗車をす

る際は排水を適切に処理できる洗車場を利用するのが一般的。このように海外では洗車にさまざまなルールが設けられていますが、幸い日本は年間降水量が世界平均の約2倍という水資源に恵まれた国。もちろん湯水になることもありますが、海外のような制約を意識することなく「かけ流し洗車」ができます。休日のなげない洗車も、じつは恵まれた環境があつてこそ日本らしい習慣なのかもしれ

季節のお出かけ情報

2026.8~9月 北九州 | 山口 | 大分

Itozu Yoru Zoo
～夜の動物園～

夜の動物園では開園時間を21時まで延長し、昼間とは違う動物たちの姿を観察できます。夜行性のムササビや暗闇で活発に動く動物たちは必見。飼育員さんによるガイドや、夜限定イベントも。

期間：7.18（土）～8月末まで
の土日祝日および8/13、8/14
会場：北九州市 / 到津の森公園

金曜ロードショー
とジブリ展

「金曜ロードショー」とスタジオジブリ作品の歩みをたどる体験型展覧会。歴代作品の絵コンテや迫力満点で再現された「風の谷のナウシカ 王蟲の世界」、主人公になりきって撮影できるフォトスポットなど、子どもから大人までジブリの世界を満喫できます。

期間：7.18（土）～10.12（月）
会場：山口市 / 山口県立美術館

鶴市花傘鉾祭

約880年前、井堰を完成させるために人柱になったという伝承に由来する、歴史ある伝統神事。母子の霊を慰め、五穀豊穡を願って行われる祭りで、色鮮やかな花傘鉾の行列が街を彩ります。2日目の夜には花火大会に続き、神輿が山国川を渡る幻想的な「川渡り」が行われ、多くの人々を魅了します。

期間：8.23（日）
会場：中津市 / 三山国川河川敷

& My Dog 14
ドッグマルシェ in
トワイライトマルシェ

夕方からのドッグマルシェ。幻想的な夕景やライトアップの中、愛犬との散歩やショッピング、グルメが楽しめます。同時開催の「トワイライトマルシェ」とあわせて、にぎわいあふれる会場を満喫できます。

期間：9.11（金）～9.13（日）
会場：北九州市 / 門司港レトロ親水広場

第102回
飯塚納涼花火大会

1922年に第1回が開催された歴史の長い花火大会。今年は開催時間を30分延長し、約90分にわたり、7000発の花火が打ち上がります。仕掛け花や短時間で連続的に打ち上がるスターメインは圧巻です。

期間：9.25（金）
会場：飯塚市 / 遠賀川中之島

**小倉ハンドメイド
マルシェ 2026**

全国のクリエイターによる様々なオリジナル作品が展示販売される九州最大級のハンドメイドイベント。アクセサリー、アート、雑貨、洋服、手作りスイーツ等が勢ぞろい。ハンドメイド体験教室も多数開催されます。

期間：9.26（土）～9.27（日）
会場：北九州市 / 西日本総合展示場

最新情報は各イベント、自治体のホームページ等にてご確認ください。